



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN SOLHJUELT **MER TV**

Den här informationsbroschyren har vi döpt till »MER TV« vilket på ett sätt är aningens missvisande. En bättre titel skulle kunna vara »mer tv, bredband och telefoni för den som vill« eller kanske ännu bättre »mindre pengar för samma tv-program«.

I korthet handlar det om att bostadsrättsföreningen Solhjulet under våren 2008 kommer att uppgradera kabel-tv-nätet i föreningens hus. I praktiken betyder det, för de allra flesta, inget annat än att antennuttaget i lägenheten byts ut till ett som har tre små uttag istället för två som idag. Det nya uttaget har i grunden precis samma funktion som det gamla – alla tv-apparater fungerar alltså precis som vanligt efter bytet.

Men för den som vill betyder uppgraderingen en möjlighet att välja mellan fler olika tilläggskanaler från Comhem, en möjlighet att skaffa box för HDTV samt tillgång till ytterligare en leverantör för bredband och telefoni.

För föreningen innebär uppgraderingen, märkligt nog, att den totala kostnaden för just kabel-tv sjunker drastiskt. Efter två år med i stort oförändrad kostad (då betalas uppgraderingen) blir besparingen så stor som en kvarts miljon per år. Räknat på några års sikt handlar det med andra ord om ganska mycket pengar.

Antennuttagen kommer att bytas under andra halvan av april – detta aviserar vi naturligtvis som vanligt i god tid med en orange lapp i din brevlåda. De nya tjänsterna finns sedan tillgängliga från den 1 juni 2008.

På de följande sidorna finns lite mer information om vad som händer och varför. Har Du några ytterligare frågor tveka inte att kontakta någon av oss.



Roland Lindblad
Vicevärd
ROLAND@SOLHJULET.COM
Telefon 08-96 14 20



Tanja Järvi
Föreningens styrelse
TANJA@SOLHJULET.COM



Gammalt antennuttag



Modernt antennuttag
som också kan se ut som på omslaget

Rapport«, »Let's dance«, »Melodifestivalen« eller »Desperate housewives« oavsett vilket tv-program som Du tittar på i bostadsrättsföreningen Solhjulet så kommer det till din tv genom ett företag som heter Comhem. Det är nämligen Comhem som ser till att det finns tv-program i varje lägenhets tv-uttag (ibland talar man om »kabel-tv«). Alla som bor här har genom föreningens avtal med Comhem tillgång till ett »grundutbud« som innehåller 16 kanaler – detta kallas också »analog tv«. Här ingår bland annat alla kanalerna från Sveriges Television, men också kanal 3, 4, 5, 6, 8, 9 och några till.

Den som vill kan också skaffa en »digital-box«, koppla den till antennuttaget och köpa till en väldig massa olika tv-kanaler från Comhem. Då handlar det istället om »digital-tv«. Detta trots att det är samma tv-uttag, samma antensladd och tv. Skillnaden ligger i den magiska boxen mellan uttaget och tv-apparaten.

Föreningen betalar för kabel-tv

För (det analoga) grundutbudet som når alla föreningens lägenheter, och för möjligheten att – för den som vill – få köpa till andra (digitala) kanaler betalar bostadsrättsföreningen Solhjulet ungefär en halv miljon kronor om året till Comhem. Räknet per lägenhet blir det knappt 65 kronor per månad. Samtidigt är detta en av de kostnader som, relativt sett, stigit allra mest under de senaste åren. För bara fyra år sedan var den totala kostnaden hälften så stor, och för tio år sedan inte ens en fjärdedel.



Å andra sidan ingår i dag fler kanaler i grundutbudet och de digitala tjänsterna blir allt mer avancerade. Genom kabel-tv-nätet kan man nuförtiden också skicka både datatrafik (bredband) och telefoni. Till och med tv-distributionen blir mer avancerad genom så kallad HDTV. Det vill säga tv-signaler med bättre upplösning och därmed tydligare bild.

Efterfrågat i boendeenkäten

För att dessa nya tjänster ska fungera krävs dock en viss teknisk standard på själva kabel-tv systemet. Hus med den allra senaste tekniken kallar Comhem i sin marknadsföring för »Comhem-hus« och utmärkande för dessa hus är egentligen bara att antennuttaget har tre kontakter (TV, radio och datatrafik) istället för två (bara tv och radio). I Solhjulets lägenheter har uttagen som bekant bara två hål och vi som bor här kan alltså inte dra nytta av den senaste tekniken.

Det är faktiskt en hel del av dem som bor i föreningen som saknar detta. I den senaste boendeenkäten var »fixa tre hål i väggen« – det vill säga uppgradera tekniken – faktiskt ett av de allra vanligaste önskemålen. Fastighetsmäklare som naturligtvis är lyhörda för marknadens alla önskemål anger alltid noggsamt i sina annonser om lägenheter ligger i hus som kvalificerar sig som »comhem-hus« eller inte.

Här anar den listiga läsaren vart resonemanget är på väg – mot en uppgradering. Och frågan blir naturligtvis; vad kommer det att kosta? Vad kommer det att kosta föreningen att uppgradera tekniken i kabel-tv nätet? Och hur mycket höjer Comhem därefter månadskostnaden för föreningen?



En besparing på omkring en kvarts miljon om året

Svaret är märkligt nog ingenting. Tvärt om! Styrelsen har under mer än tre års tid förhandlat med Comhem och har nu slutit ett avtal som innebär att föreningens hus under våren kommer att uppgraderas till den allra senaste tekniken. Men eftersom föreningen själv sköter uppgraderingen har Comhem gått med på att sänka priset med totalt en kvarts miljon kronor per år (inte långt från en halvering).

Avtal om kabel-tv gäller för tre år i taget, uppgraderingen kostar knappt en halv miljon och föreningen gör därmed en vinst på något mer än 250.000 kronor per år efter två år. Vinsten från de första två åren betalar ju kostnaden för uppgraderingen. Nu är det väl också – för att formulera det försiktigt – få som tror att man helt har slutat titta på tv om tre år. Så därefter sparar föreningen i storleksordningen en kvarts miljon per år så länge vi fortsätter att köpa kabel-tv.

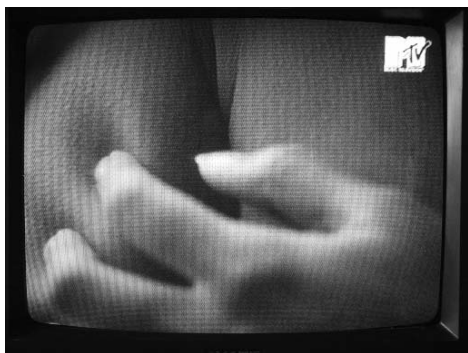
Ingen skillnad för de flesta

Vad betyder då detta rent praktiskt? För de allra flesta betyder det ingenting – om man undantar att antennuttaget i lägenheten byts ut mot ett nytt. Detta tar inte ens en 15 minuter – och kommer att göras vid ett besök i din lägenhet under andra halvan av april.



(Det här kommer naturligtvis att aviseras i vanlig ordning, och kan Du inte vara hemma går de bra att som vanligt lämna nycklarna till föreningen så släpper vi in företaget som sköter uppgraderingen.)

Det nya uttaget fungerar på samma sätt, och ser nästan precis likadant ut, som det gamla. När man sätter i antennsladden i det nya uttaget fungerar alltså din gamla tv också på precis samma sätt som förut. Den här gruppen medlemmar i föreningen får istället glädja sig åt att föreningens kostnader sjunker – något som i sin tur minskar risken för avgiftshöjningar.



Nej, det är en axel. Inget annat.

Lite roligare för dem med digitalbox

Samma sak om Du redan har en box för digital-tv. Ingen skillnad alltså – och din gamla box fungerar precis som tidigare. Däremot innebär uppgraderingen att de med box får ytterligare ett par dussin tv-kanaler att välja mellan. Vill man köpa till någon av dessa nya kanaler får man precis som tidigare vända sig direkt till Comhem. Är man intresserad av högupplöst tv (HDTV) så måste man oftast också byta ut sin digitalbox och även här kontaktar man Comhem. Den här gruppen medlemmar får alltså tillgång till lite nya kanaler och mer avancerad teknik, men får också glädja sig åt att föreningen sparar pengar.

Fler bredbandsleverantörer att välja mellan för alla

Men uppgraderingen innebär också en teknisk förändring för dem som så önskar. Det om man vill köpa bredband eller telefoni från Comhem. Då får man också nytta av det nya tredje hålet på antennuttaget. Den här uppgraderingen av kabel-tv-nätet påverkar naturligtvis inte det vanliga bredbandsnätet i föreningens hus. Det blir i praktiken bara ytterligare en leverantör – förutom de sju som redan finns i bredbandsnätet – att välja mellan. Samma sak med telefoni – man ansluter då sin vanliga telefon till en box som är kopplad till antennuttaget istället för till telefon-jacket. Värt att tänka på kan också vara att om man samlar alla tjänster hos Comhem (tv, bredband och telefoni) så sjunker priset en del.

Mer om det man kan köpa efter den 1 juni

Alla tjänster – förutom det analoga grundutbudet – köper man direkt från Comhem. De har en välmatad hemsida som inte oväntat heter www.comhem.se. Det finns också en kundtjänst som man kan ringa till på telefon 0771-55 00 00. 🐞

Betala inte för mer än du behöver.

Mest är inte alltid bäst och lagom för dig kan vara för lite för en annan. När det handlar om behov av tv, bredband och telefoni är vi alla olika. För att du ska få precis det du behöver av tv, bredband och telefoni, har vi delat in våra abonnemang i tre nivåer. Du känner igen begreppen: Small, om du bara vill använda våra tjänster lite. Medium, om du behöver oss ganska mycket. Large, om du har riktigt stora krav. På så vis blir alla nöjda. Du får det du behöver och du betalar inte för mer. Mer information om Com Hems tjänster, gå in på www.comhem.se.



com hem

Tv, Bredband, Telefoni

Com Bo
Tag 3 betala för 2.
 Tv + Bredband + Telefoni

Com Bo

Alla goda ting är tre.

Tv, Bredband och Telefoni från en och samma leverantör, kan man få det?

Ja, om du väljer Com Hem!

Det bästa med Com Bo från Com Hem:

- Spara upp till ca 1 200:-/år* genom att teckna Tv, Bredband och Telefoni.
- Vi bjuder på det billigaste grundabonnemanget.
- Tre tjänster – en faktura.
- En leverantör för hemmets kommunikation.

*Räknat på att du får Telefoni Large på köpet.

Com Hem Direktsälj kommer på besök 5 juni!

Vi finns i Föreningslokalen på Kruthornsvägen 68 mellan kl 14–21 torsdagen den 5 juni.

Du har möjlighet att ställa frågor till oss, komma med synpunkter och teckna abonnemang.

Det blir även demonstration av HDTV och överraskningar till barnen. Du kan även kontakta oss om du har frågor, vill beställa eller boka egen tid för hembesök! Du når oss på e-post

BokaEnSaljare@comhem.com.

Com Hem kommer
 på besök den 5 juni!



Familjen Hansson-Svaneman: Kenneth, Sanna, Semlan och Bob – bor i ett Com Hem-hus.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN SOLHJULET

Kruthornsvägen 42, 192 53 Sollentuna

Telefon (växel) 08 – 96 14 20 och telefax 08 – 96 14 21

www.solhjulet.com